



Exposé

Der Freistaat Bayern sucht
geeignete Räumlichkeiten für Prüfungen
zur Anmietung einzelner Tage
in Würzburg und Umgebung



Objektbeschreibung

Objektart:	großer Raum
Lage:	Stadtgebiet Würzburg und Umgebung
Verkehrsanbindung:	durch den ÖPNV erreichbar
Größe:	ab ca. 100 m ²
Mietbeginn:	nach Absprache
Mietdauer:	nach Absprache
Flächenaufteilung:	Es sollten mind. 60 Prüflinge in der Räumlichkeit zur schriftlichen Prüfung untergebracht werden können.
Stellplätze:	Parkmöglichkeiten wünschenswert
Besondere Ausstattung:	Die Räumlichkeit sollte eine ruhige Atmosphäre bieten und eine Ausstattung mit Tischen und Bestuhlung ausweisen.

Barrierefreiheit zum und im Objekt ist wünschenswert.

Parallelveranstaltungen im Gebäude sind aufgrund von Lärmbelästigung grundsätzlich nicht erwünscht.

Bei Beteiligung an diesem Mietgesuch werden bis **30.09.2025** folgende Unterlagen erbeten:

Inhalt Ihres Angebots:

- Angebote per Mail mit max. 50 MB Größe
- keine Internet-Links
- Benennung konkreter Objekte, möglichst mit visueller Darstellung
- Grundrisse (insbesondere mit Darstellung der Zugangssituation)
- Flächenzusammenstellung
- Ausstattungsmerkmale der Räumlichkeit (Tischgröße, Klimatisierung, WLAN, etc.)
- Angaben zur Raumakustik, insbesondere zur baulichen und organisatorischen Abtrennung zu anderen Bereichen
- Erläuterungen zur Realisierbarkeit der gestellten Anforderungen
- Angebot zu Mietpreis und Betriebskosten
- Energieausweis

Hinweise:

- **Die Optierung zur Umsatzsteuer ist nicht möglich!**
- Die Teilnahme wird nicht vergütet.
Für Unterlagen, die vom Teilnehmer erbeten sind oder aus eigenen Stücken zur Verfügung gestellt werden, werden keine Kosten erstattet.
- Bei Maklerangeboten wird darauf hingewiesen, dass der Freistaat Bayern bei Zustandekommen eines Mietvertrages keine Maklerprovision leistet.

- Dies ist eine Aufforderung zur Abgabe eines Angebotes.
Der Freistaat Bayern ist nicht verpflichtet, aufgrund dieses Mietangebotes eine Anmietung durchzuführen.
- **Der Freistaat Bayern behält sich vor, auch nicht form- und fristgerechte Angebote zu berücksichtigen oder das Anmietgesuch zurückzunehmen.
Eine Verpflichtung hierzu besteht nicht.**
- Insbesondere aus der Nichtberücksichtigung von Mietangeboten können **keinerlei Ansprüche** gegen die Immobilien Freistaat Bayern abgeleitet werden.
- Von Interesse ist für den Freistaat Bayern, ob und in welchem Umfang bei den Miet- und Pachtobjekten erneuerbare Energien eingesetzt werden.

Schriftliche Angebote an:

Es wird um schriftliche Einreichung der Mietangebote per Email oder alternativ unter folgender Adresse gebeten:

Immobilien Freistaat Bayern,

Ansprechpartner: Immobilien Freistaat Bayern - Regionalvertretung Unterfranken, Georg-Eydel-Str. 13, 97082 Würzburg
Allg. E-Mail: poststelle.wue@immobilien.bayern.de
Frau Eva Kirchner
Tel: +4993126078563
Fax: +49 (931) 260785 51
E-Mail: Eva.Kirchner@immobilien.bayern.de

Der Immobilien Freistaat Bayern ist Datenschutz ein wichtiges Anliegen. Nachfolgend möchten wir Sie über die Erhebung und Verarbeitung personenbezogener Daten bei der Immobilien Freistaat Bayern gem. Art. 13 der Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) informieren.

1. Für die Datenerhebung verantwortlich ist:

- Immobilien Freistaat Bayern - Regionalvertretung Unterfranken, Georg-Eydel-Str. 13, 97082 Würzburg
Tel.: +49 (931) 260785-50, Email: poststelle.wue@immobilien.bayern.de
- Immobilien Freistaat Bayern - Zentrale, Lazarettstraße 67, 80636 München,
Tel. +49 (89) 2190-2800, poststelle@immobilien.bayern.de

2. Unseren Datenschutzbeauftragten können Sie unter folgenden Kontaktdaten erreichen:

- Immobilien Freistaat Bayern - Behördlicher Datenschutzbeauftragter,
Kobergerstr. 62, 90408 Nürnberg
Tel. +49 (911) 760801-21, E-Mail: datenschutzbeauftragter@immobilien.bayern.de

3. Datenschutzhinweis: www.immobilien.bayern.de/datenschutz/index.html